



# O ANO EM REVISTA '22



FORMATO DIGITAL



# MENSAGEM DOS ADMINISTRADORES

Estamos gratos e orgulhosos das pessoas que trabalham connosco. O ano de 2022 continuou a dar bons resultados.

A ginástica física e mental que diariamente as equipas têm de fazer, para cumprir os seus objetivos, continua a ser uma realidade no nosso setor.

Contudo é necessário manter o equilíbrio entre a vida profissional e pessoal, para garantir uma boa saúde física e mental por muitos anos.

A economia global cria mudanças imprevisíveis, rápidas e frequentes, por isso, invistam na vossa aprendizagem diária, para se manterem atualizados e poderem evoluir na carreira, se assim o desejarem, quando a oportunidade surgir.

Unidos formamos uma equipa forte e diversificada, com capacidade para enfrentar os desafios do próximo ano de 2023.

*Anibal Cristina*

*Idalina Rodrigues*

# EQUIPA

As pessoas são o nosso ativo mais valioso.

**1991**



**Aníbal  
Cristina**  
Administrador



**Vitor  
Rodrigues**  
Encarregado



**António  
Pereira**  
Encarregado



**Idalina  
Rodrigues**  
Administradora



**Jorge  
Silva**  
Pedreiro

**1992**



**Carlos  
Ferreira**  
Pedreiro

**1993**



**Carlos  
Francisco**  
Encarregado

**1997**



**Hélio  
Gomes**  
Condutor-  
Manobrador

**1998**



**Nuno  
Fernandes**  
Diretor Operações

**2000**



**Artur  
Pereira**  
Encarregado



**Célio  
Bregieiro**  
Encarregado



**Amílcar  
Simões**  
Encarregado



**António  
Oliveira**  
Administrador



**Orlando  
Duarte**  
Chefe Equipa



**Fernando  
Henriques**  
Encarregado



**Luís  
Antunes**  
Encarregado



**Fernando  
Vieira**  
Encarregado

**2001**



**Susana  
Clemente**  
Téc. Compras  
Logística



**Patrício  
Oliveira**  
Encarregado



**Roman  
Chornopysky**  
Chefe Equipa



**Sónia  
Figueiredo**  
Orçamentista



**Amadeu  
Gonçalves**  
Pedreiro

**2004**



**Carina  
Santos**  
Téc. Compras  
Logística



**João Paulo  
Silva**  
Encarregado

**2005**



**César  
Sousinha**  
Condutor-  
Manobrador

# EQUIPA

As pessoas são o nosso ativo mais valioso.

## 2006



**Hermínio Bonito**  
Pedreiro



**Hilário Costa**  
Gestor Projeto

## 2007



**António Silva**  
Serralheiro



**Ricardo Parente**  
Coordenador Propostas



**Carlos Carvalho**  
Condutor-Manobrador



**José Silva**  
Pedreiro

## 2008



**Volodymyr Averin**  
Condutor-Manobrador



**Paulo Sintra**  
Chefe Equipa

## 2009



**Suzana Faria**  
Diretora DAC



**Patrícia Órfão**  
Orçamentista

## 2010



**Carlos Matoso**  
Coordenador Produção



**André Vieira**  
Chefe Equipa MM

## 2012



**Marta Pinheiro**  
Téc. Administrativa RH



**Ricardo Rodrigues**  
Diretor QAS



**Pedro Soares**  
Técnico Contabilidade

## 2013



**Pedro Cardoso**  
Diretor RH

## 2014



**Samuel Carreira**  
Coordenador Técnico



**Ana Cristina**  
Diretora MM



**Tierri Rodrigues**  
Gestor Projeto

## 2015



**Andriy Stanislaviv**  
Serralheiro

## 2016



**Jaime Rosa**  
Gestor Projeto Adjunto



**Raul Pires**  
Fiel Armazém



**Carlos Quitério**  
Gestor Projeto



**Carina Ferreira**  
Técnica QAS



**Fátima Guarda**  
Auxiliar Limpeza

# EQUIPA

As pessoas são o nosso ativo mais valioso.



**Telmo Simões**  
Encarregado



**Ismael Ramos**  
Técnico QAS



**Carlos Silva**  
Encarregado



**Manuel Santos**  
Pedreiro



**Michel Regalo**  
Gestor Projeto



**João Paulo Carvalho**  
Pedreiro



**Jorge Carreira**  
Téc. Compras Logística



**José Nunes**  
Condutor-Manobrador



**Carlos Neto**  
Coordenador Projeto



**Kateryna Komar**  
Gestora Projeto

## 2017



**Carlos Rodrigues**  
Serralheiro



**Paulo Oliveira**  
Serralheiro



**Nuno Soares**  
Serralheiro



**Rute Sousa**  
Administrativa



**Manuel Vinagre**  
Condutor-Manobrador



**José Dias**  
Carpinteiro Cofragem



**Luís Falcão**  
Carpinteiro Cofragem



**Joaquim Rosa**  
Encarregado Cofragem

## 2018



**Rui Silva**  
Serralheiro



**Eurico Lopes**  
Eng. Eletrotécnico



**Frederico Sousa**  
Desenhador Preparador MM



**Ivan Vodianchuk**  
Fiel Armazém



**José Marques**  
Encarregado



**Diogo Correia**  
Desenhador Preparador MM



**Fernando Eulálio**  
Ferramenteiro



**Carlos Carvalho**  
Eng.º Civil Projetista



**Ana Boneco**  
Técnica QAS



**Tânia Vieira**  
Administrativa

## 2019



**David Tirapicos**  
Carpinteiro Cofragem



**Charles Barboza**  
Servente



**Sara Paraíso**  
Administrativa



**Gonçalo Bravo**  
Gestor Projeto Adjunto



**Daniela Cristina**  
Gestora Imobiliário



**Bruno Neves**  
Analista Financeiro



**Francisco Brito**  
Condutor-Manobrador



**Marta Dias**  
Técnica QAS



**Luís Graça**  
Condutor-Manobrador



**Hugo Agostinho**  
Gestor Projeto



**Fernando Cristiano**  
Chefe Equipa



**Adriana Ferreira**  
Eng.º Civil Projetista



**Patrícia Neves**  
Gestora Projeto

## 2020



**António Ferreira**  
Pedreiro



**João Alcaparra**  
Servente



**José Bernardes**  
Condutor-Manobrador



**Joaquim Capote**  
Pedreiro



**José Pereira**  
Pedreiro

# EQUIPA

As pessoas são o nosso ativo mais valioso.



**João Alves**  
Gestor Projeto  
Adjunto



**António Barros**  
Motorista  
Pesados



**João Santos**  
Servente



**Daniela Nobrega**  
Auxiliar  
Limpeza



**José Cruz**  
Pedreiro



**Belmiro Remígio**  
Encarregado



**Filipe Marques**  
Chefe Equipa



**Diogo Cardoso**  
Gestor Projeto  
Adjunto

## 2021



**José Cardoso**  
Pedreiro



**Ana Clara Costa**  
Rececionista



**Cristiano Sousa**  
Fiel  
Armazém



**Francis Brun**  
Gestor Projeto  
Adjunto



**João Matias**  
Técnico  
Marketing



**Pedro Castro**  
Condutor-  
Manobrador



**Filipa Aquino**  
Gestora Projeto  
Adjunta



**Diogo Leonardo**  
Servente



**Vitor Agostinho**  
Pedreiro



**Rodrigo Carvalho**  
Gestor Projeto  
Adjunto



**João Gonçalves**  
Gestor Projeto



**Rui Silva**  
Orçamentista



**João Capote**  
Pedreiro



**Luís Conde**  
Condutor-  
Manobrador



**Paulino Pereira**  
Carpinteiro  
Cofragem



**Paulo Horta**  
Pedreiro



**Jean Silva**  
Condutor-  
Manobrador



**Carina Silva**  
Administrativa



**Vera Solas**  
Técnica QAS



**José Colaço**  
Pedreiro



**Rui Gomes**  
Encarregado



**Ney Pires**  
Condutor-  
Manobrador



**Sónia Pinto**  
Jurista



**Cátia Gaspar**  
Rececionista



**Beatriz Amado**  
Téc. Administrativa  
RH

## 2022



**Vitor Nelas**  
Condutor-  
Manobrador



**David Barros**  
Servente



**Nil Freire**  
Eng. Projetista  
Estagiário



**Cláudia Caseiro**  
Administrativa



**Júlio Ferreira**  
Operador  
CNC



**Carlos Alves**  
Motorista



**Pedro Coelho**  
Gestor Projeto



**Sérgio Álvarez**  
Téc. Obra  
Estagiário



**Marisa Bento**  
Medidora-  
Orçamentista



**José Varela**  
Carpinteiro  
Cofragem



**Justino Pereira**  
Carpinteiro  
Cofragem



**Vítor Santos**  
Condutor-  
Manobrador



**Dário Pereira**  
Servente



**Nicolas Reyes**  
Desenhador-  
Preparador MM



**Arlindo Ferreira**  
Serralheiro

# EQUIPA

As pessoas são o nosso ativo mais valioso.



**Daniel Pereira**  
Cimenteiro



**Célia Monteiro**  
Técnica QAS



**Joaquim Brito**  
Pedreiro



**Henrique Almeida**  
Gestor Projeto Adjunto



**Ricardo Cruz**  
Ajudante Serralheiro



**Thiago Silva**  
Conductor-Manobrador



**Ana Antunes**  
Administrativa



**Ricardo Ramusga**  
Serralheiro



**Valter Gutierrez**  
Gestor Projeto



**Luís Velasquez**  
Pedreiro



**Carlos Franco**  
Gestor Projeto Adjunto



**Edésio Oliveira**  
Pedreiro



**Rodrigo Simões**  
Encarregado



**Alexandre Rodrigues**  
Ajudante Serralheiro



**Marta Santos**  
Orçamentista



**Andrea Jesus**  
Téc. Marketing Estagiária



**Vítor Martins**  
Técnico QAS



**Pedro Relvas**  
Conductor-Manobrador



**Ruben Mota**  
Eng. Eletromecânico



**Augusto Neto**  
Conductor-Manobrador



**Pedro Cardoso**  
Cimenteiro



# AOC MOÇAMBIQUE

## EQUIPA

Idalina Rodrigues Rosário Mualoja Juma Tauacal Aníbal Cristina Hélio Sebastião Augusto Januário  
Tiofilo Muireque João Xavier Saradia Uatata Manuel João Abibo Verdade Agido Saide  
Jorge Dama Higo Silva Adérito João Bento Victor Alberto Abreu Viera Gemitala Donald Paulo  
Leopoldo António Mário Metupe Eston Amisse Fermino Calima Xavier Jorge Viegas Lazaro  
Ricardo Silvestre Amiel Muapanha Dionisio Roberto Juma Almaço Sadar Máquina Miguel Pedro  
Fernando Henriques Gerónimo Chaluto Hilário Armando Luís António Fernando Citante  
Assane José Fernando Rafael Adriano Francisco Carlos Arissone Cobre Nicava  
Eduardina Ipere Carlos Uazir Marcelino João Belmiro Remígio Dionísio Manuensa José Abreu  
Merecido Impavara Pedrito Rosário Armando Domingos Hélio Zanga Luís João Benedito Daniel  
Metson António Nordino Rafael Daned Patacula Joaquim Caetano Momade Issufo  
Hortêncio Rodrigues Nelson Paulino Zito Manuel Acácio Mário Timóteo Muacota Celino Feliciano  
Paulino Ussene Amisse Omar Mutarica Manda Miguel Francisco Juma Hibraimo Filipe Cardoso  
Eduardo Manuel Félix Malico Ferreira Cardeal Pedro Toureiro Fernando Momade Armando Zacarias  
Graciano Rui Valdemiro Gaveta Justino José Olivio Caetano Isidro Martins Momadi Momadi Baptista Holila  
Saraiva Albano Arcanjo Francisco Zito Essiaca Martinho Muapanha Lucas Paxa José Ruanaque  
Diamantino Artur Zito Bacar Jenito António Jamal Alde Lourenço Luís Genito Raul Carlos Policarpo  
Abdul Amisse Amimo Custódio Álvaro Passire Rachado Paté Florentino Manuel Jackson Santos  
Nelson Freitas Geraldo Augusto Faqira João Abacar Suleimane Obeti Victorino Xavier Rafael  
Simões Chapala Nildo Santos Quentino Amisse Florindo Carlos Lucas Pedro Miquel Muapanha  
Isaías Camale Marino Sebastião Nelson Marenjo Osvaldo Augusto Shelton Fonseca Óscar Caetano  
Adelino Sualehe Santos Julião Elciano Ernesto César José Momade Sualehe Omar João Duarte Ramujane  
Alberto Luasse Cristovão Mário Ioque Henriques Jaime António José Selemane Januário Manuel  
Bonifácio Cigarro Florêncio Avelino José Santos Álvaro Caetano Anli Ussene Asmin Assimela  
Joaquim Manuel Domingos Sebastião Evasse Sabonete Nito Damas Luís Castro Saide Itarul  
Assane Januário Victera Samuel Felisberto Mbatama Rui António Assane Amade Salimo Arlindo Bimo Saide  
Esmael Matias Adérito Paulino Gusmão Lavieque Victorino Morruga Eliseu Coelho Abdala Mustafa  
Marcos Charifo Calisto Aníbal Abraimo Leandro Taylor Coelho Moisés Abudo Gonçalves Aristides  
Omar Amisse Gildo António Carlitos Raposo Isac Lopes Jovito Joaquim



# PREPARÁMOS O FUTURO



**34ª JOBSHOP** - Instituto Superior Técnico de Lisboa



**FEUP ENGINEERING DAYS** - Faculdade de Engenharia da Universidade do Porto





**THE BIG 5** - Dubai



**SEMANA EMPREENDEDORISMO** - IPLeiria **BATIMAT**- Paris



**DIGITAL CONSTRUCTION WEEK** - Londres

# APRENDEMOS



Formação Introdução ao BREEAM para Empreiteiros



Formação Hilti



Porto RH Meeting



Formação Kaizen Lean





Formação Combate a Incêndios



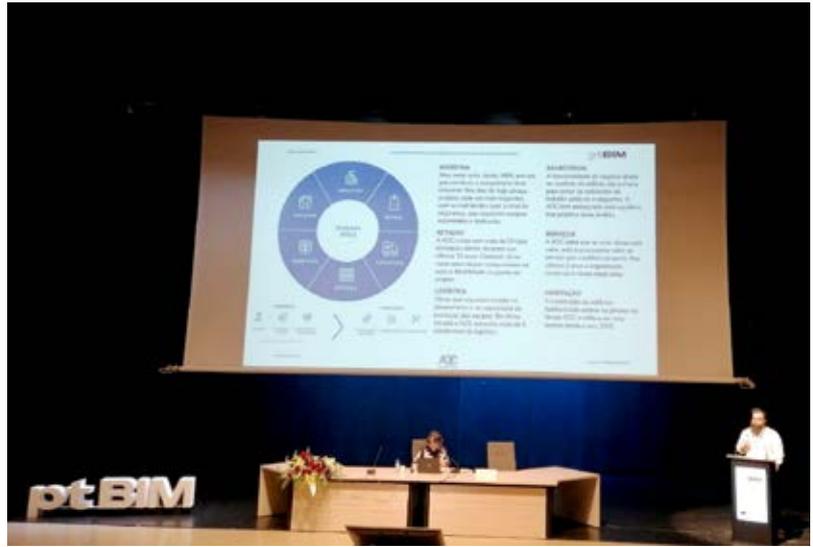
Formação Primeiros-Socorros



# PARTILHAMOS



Workshop BIM IPL - Carlos Neto



Apresentação ptBIM - Carlos Carvalho



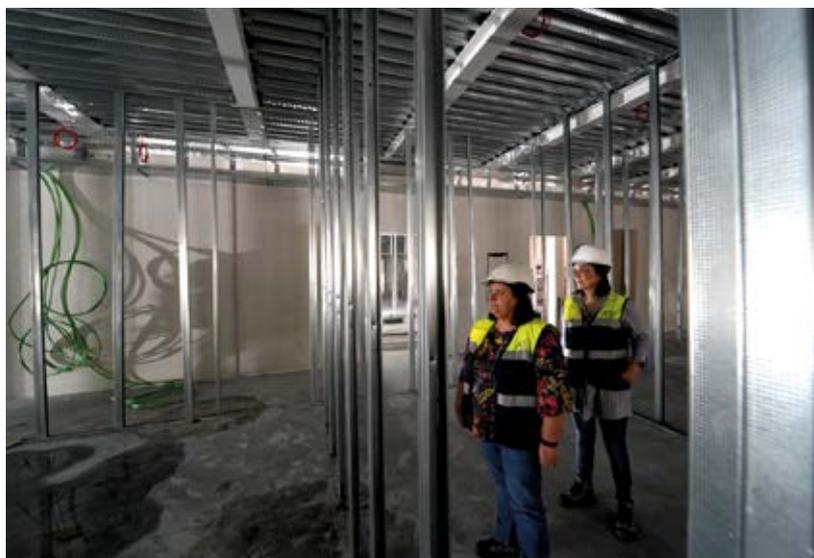
Fazemos Acontecer - Rodrigo Carvalho



Fazemos Acontecer - Samuel Carreira



Simulacro - Hoshi



Visita a obra - Unilabs



Fazemos Acontecer - Ricardo Parente



Visita a obra - Hoshi

# ENVOLVEMO-NOS



Dia da Mulher



Visita LEIRIA IN - Fórum Estudante



Caça aos Cogumelos - Sala Azul do Jardim Infância - Os Traquininhas



Corrida do Adepto



SOS Ucrânia



1ª Caça aos Ovos AOC



1ª Sunset AOC

# FIZEMOS ACONTECER

## DAC DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CONTABILIDADE

FATURAS COMPRAS | 12.000 documentos    TOTAL RECIBOS | 360

FATURAS VENDAS | 500 faturas    TOTAL CONTRATOS SUBEMPREITADA | 1000

TOTAL PAGAMENTOS | 6000    TOTAL PREÇOS FORNECEDORES | 500

Ana Antunes Bruno Neves Carina Silva Carina Santos Jorge Carreira Pedro Soares Sara Paraíso  
Sónia Pinto Susana Faria Tânia Vieira Cátia Gaspar

## DQAS DEPARTAMENTO QUALIDADE AMBIENTE SEGURANÇA

ENSAIOS ACREDITADOS | 3278

e-GARS EMITIDAS | 652 (63% e-GAR com segregação de resíduos)

EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL DISTRIBUIDOS | 1023

Carina Ferreira Célia Monteiro Ismael Ramos Marta Dias Ricardo Rodrigues  
Vera Solas Vitor Martins

## DTCO DEPARTAMENTO TÉCNICO COMERCIAL

Nº PROCESSOS ESTUDADOS | 87 projetos

VALOR OBRAS ORÇAMENTADAS | 390.000.000€

ÍNDICE CONTRATOS | 8,5%

TAXA IMPLEMENTAÇÃO PROJETOS EM BIM | 80%

Adriana Ferreira Carlos Carvalho Carlos Neto Eurico Lopes Marta Santos Nil Freire  
Patrícia Orfão Ricardo Parente Ruben Mota Rui Silva Samuel Carreira Sónia Figueiredo

## DRH DEPARTAMENTO RECURSOS HUMANOS

ADMISSÕES | 37

SAÍDAS | 24

DISTRIBUIÇÃO POR SEXO | 20% Mulheres - 80% Homens

MÉDIA IDADES | 43 anos

Beatriz Amado Marta Pinheiro Pedro Cardoso



# FIZEMOS ACONTECER

MM22 **AOC METALOMECÂNICA**



Fabrico e montagem de estruturas metálicas e serralharias. Esteve envolvida nos projetos:

- MM21.0012 - GEONEXT | Estruturas
- MM21.0017 - RETAIL PARK | Estruturas e serralharias
- MM20.0010 - LIDL BELÉM | Estruturas e serralharias
- MM21.0002 - ALDI | Estruturas e serralharias
- MM21.009 - TERRAÇOS QUARTEIRA II | Serralharias
- MM22.0002 - LAGAR VIDIGUEIRA | Estruturas e serralharias
- MM22.0003 - LIDL OLIVEIRA HOSPITAL | Estruturas e serralharias
- MM22.0005 - MORADIAS BELAS | Serralharias
- MM22.0005 - NAVIGATOR | Serralharias
- MM22.0009 - LIDL SOBREDA | Serralharias
- MM22.0010 - AV BERNA | Estruturas e serralharias
- MM22.0011 - CASA CASAL VERMELHO | Serralharias

**AÇO TRANSFORMADO** | 840 toneladas

**CONTRATOS** | 119 adjudicações

**FATURAÇÃO DE FABRICO** | 1.600.000 €

## **EQUIPA**

Alexandre Rodrigues André Vieira Andriy Stanislaviv António Silva Arlindo Ferreira  
Carlos Rodrigues Diogo Correia Nuno Soares Paulo Oliveira Ricardo Cruz Ricardo Ramusga  
Rui Silva Ana Cristina Carina Ferreira Cláudia Caseiro Jaime Rosa Júlio Ferreira  
Nicolas Reyes Raul Pires Rute Sousa Frederico Sousa



# FIZEMOS ACONTECER

## EC19.0011 TERRAÇOS DE QUARTEIRA II



Construção de um edifício habitacional, piscina e muros de contenção no perímetro da implantação, com um edifício limítrofe a poente. O edifício é constituído por 2 blocos de apartamentos, lojas, e escritórios, com um total de 37 apartamento, 4 lojas e 4 escritórios.

Conceção do projeto de estabilidade como melhoria técnica e económica, através da utilização de lajes aligeiradas com moldes perdidos de Cobiax. Fundações diretas, muros de contenção em betão. Paredes exteriores constituídas por tijolo térmico, reboco tradicional e revestimento acrílico. Paredes interiores em tijolo, forradas a gesso cartonado, e paredes divisórias totalmente em gesso cartonado. Vãos exteriores em alumínio com corte térmico. Acabamentos interiores personalizáveis à medida do cliente final, desde pavimentos, paredes, cozinha e outros.

**SETOR** | Habitação

**CLIENTE** | InvesQuart - Investimentos Imobiliários S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Quarteira

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2021 - 2022

**PRAZO** | 24 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 734 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 6377 m<sup>2</sup>

### EQUIPA

Ana Boneco André Vieira António Ferreira Carlos Ferreira César Sousinha Charles Barboza  
Francisco Brito Hélio Gomes Jaime Rosa Orlando Duarte Patrícia Neves Paulo Sintra  
Ricardo Ramusga Valter Gutierrez Vitor Rodrigues Ana Cristina Diogo Correia Almícar Simões  
Eurico Lopes Fernando Cristiano Fernando Henriques Fernando Eulálio Ismael Ramos  
Joaquim Capote Manuel Moutinho Ricardo Parente Roman Chornopyskyy Volodymyr Averin



# FIZEMOS ACONTECER

EC19.0015 **LIDL BELÉM**



Edifício destinado a comércio, no qual a loja se encontra no piso inferior (0) e o estacionamento em piso térreo/ superior (1). A cobertura será ajardinada e acessível.

A solução estrutural passa por uma contenção periférica através de muros Tipo Berlim, de modo a ser possível obter as cotas de projeto. A superestrutura é em betão pré-fabricado, apoiando perimetralmente em muros In situ.

As especialidades foram desenvolvidas tendo em conta os requisitos do cliente, sendo que a sua modelação permitiu detectar alguns conflitos, ajustar configurações e alterar a estrutura em fase de preparação de obra.

**SETOR** | retalho

**CLIENTE** | Lidl & Cia

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Belém - Lisboa

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2021 - 2022 (fase 1)

**PRAZO** | 11 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 5.500 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 8.200 m<sup>2</sup>

## EQUIPA

André Vieira Carlos Neto Carlos Carvalho Carlos Silva César Sousinha Diogo Cardoso  
Diogo Leonardo Eurico Lopes Hélio Gomes Herminio Bonito Ismael Ramos Jaime Rosa  
João Paulo Carvalho João Paulo Silva José Marques José Nunes Luís Graça Manuel Santos  
Paulo Oliveira Ricardo Rodrigues Telmo Simões Vitor Nelas Diogo Correia Frederico Sousa  
João Santos Ana Cristina Carlos Reis João Santos Joaquim Rosa Rui Silva



# FIZEMOS ACONTECER

## EC20.0007 **ALDI - ENTREPOSTO LOGÍSTICO**



Execução de Parcela 4B que contempla construção civil e acabamentos, nomeadamente estrutura de betão armado in situ (fundações, muros de contenção periféricos, paredes resistentes, lajes térreas e elevadas etc.), infraestruturas interiores enterradas, alvenarias, rebocos, paredes em gesso cartonado, fornecimento e montagem de serralharias, cantarias e carpintarias.

Fornecimento e manutenção de todas as instalações provisórias de estaleiro social e de fiscalização.

**SETOR** | Logística

**CLIENTE** | Aldi Portugal Supermercados Lda.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Moita

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2021 - 2022

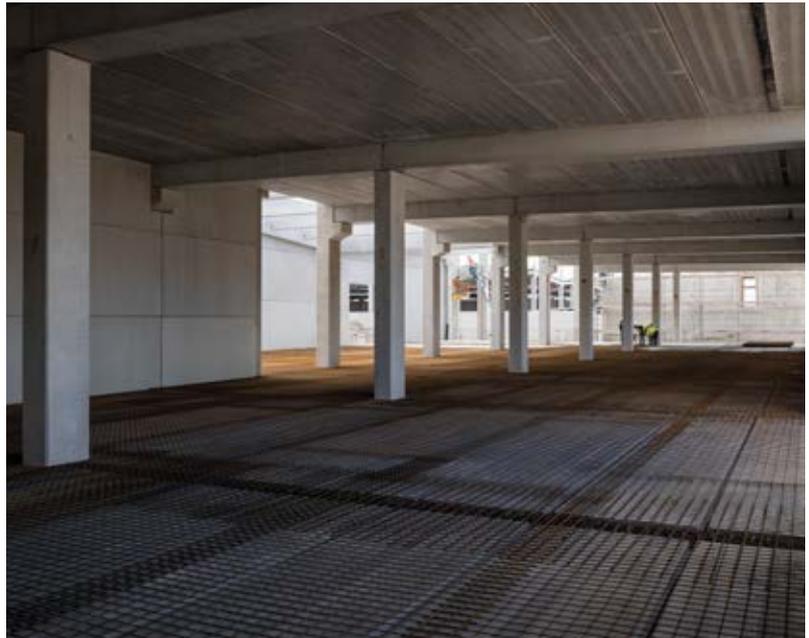
**PRAZO** | 18 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 120.000 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 57.000 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Carlos Matoso Daniela Nobrega Filipe Marques Hermínio Bonito Ismael Ramos Jean Silva João Paulo Silva Kateryna Komar Carlos Carvalho Carlos Silva César Sousinha David Tirapicos Fernando Eulálio Fernando Vieira Hélio Gomes Ivan Vodianchuk João Capote João Santos João Paulo Carvalho Joaquim Rosa José Marques José Dias José Silva José Cardoso José Pereira José Bernardes Luís Falcão Luís Conde Luís Graça Manuel Santos Manuel Moutinho Marta Dias Orlando Duarte Patrícia Oliveira Roman Chopnopyskyy Vitor Agostinho Volodymyr Averin



# FIZEMOS ACONTECER

EC20.0001 **ALDI SÃO JOÃO DA MADEIRA**



Construção de uma loja nova ALDI, integrada num edifício de escritórios também ele envolvido na empreitada. Um edifício fora do usual deste cliente, incluindo grandes vãos de caixilharia e vidro, pretendendo atribuir nobreza à avenida.

Empreitada com alguma complexidade no detalhe construtivo e executada com planeamento rigoroso, em período meteorologicamente desfavorável. Destacam-se as contenções por parede de estacas moldadas e muro tipo Gabião.

**SETOR** | Retalho

**CLIENTE** | Ratisbona Promoções e Construções, Lda.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | São João da Madeira

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 7 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 1.616 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 2.513 m<sup>2</sup>

## EQUIPA

Alexandre Rodrigues André Vieira Andriy Stanislaviv Belmiro Remigio Carlos Carvalho  
Carlos Francisco Célio Bregieiro David Tirapicos Hélio Gomes Henrique Almeida Joaquim Rosa  
José Dias José Varela Justino Pereira Luís Falcão Manuel Vinagre Marta Dias Michel Regalo  
Pedro Castro Ricardo Ramusga Vera Solas Vitor Nelas Ana Cristina Diogo Correia  
Frederico Sousa Nicolas Reyes



# FIZEMOS ACONTECER

EC20.0002 **GEONEXT**



Edifício com uma área bruta de construção de 16.500,00m<sup>2</sup>, com uma cêrcea final de 13.28mt, constituído por cinco naves de dimensões semelhantes entre si, com zonas de cais individuais para cada nave e zonas de escritórios. Tudo num lote com área de implantação global de 45.000,00m<sup>2</sup> e prazo de execução de 10 meses.

Trata-se de um projeto de conceção e execução AOC, com recurso à metodologia BIM, modelação dos projetos de arquitetura e de estabilidade, juntamente com as restantes especialidades, para uma compatibilização prévia entre as mesmas e para o apoio nas quantidades e preparação de uma obra com esta complexidade.

**SETOR** | Logística

**CLIENTE** | Geonext

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Vilar - Vila do Conde

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2021 - 2022

**PRAZO** | 10 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 45.000 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 16.500 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Adriana Ferreira Carlos Quitério Carlos Francisco Célia Monteiro Daniel Pereira David Barros  
Fernando Cristiano Hugo Agostinho Jaime Rosa Jean Silva João Alves Joaquim Rosa José Nunes  
José Cardoso José Pereira José Colaço Luís Antunes Marta Dias Pedro Castro Volodymyr Averin  
Eurico Lopes Ismael Ramos Joaquim Capote Ricardo Rodrigues



# FIZEMOS ACONTECER

EC21.0009 **LAR PRIMAWORLD**



Edifício para inclusão de uma residencial sénior com todas as instalações de apoio associadas.

A empreitada inclui a conceção e execução da estrutura de betão armado, a execução da compartimentação em alvenaria e impermeabilizações.

**SETOR** | Serviços

**CLIENTE** | Aqueciliz S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Embra - Marinha Grande

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2021 - 2022

**PRAZO** | 10 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 1.500 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 3.000 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Carina Ferreira Carlos Carvalho David Barros Fernando Cristiano Filipe Marques José Cruz  
Ney Pires Paulo Horta Tierri Rodrigues Vera Solas Vitor Agostinho Amadeu Gonçalves  
Amilcar Simões António Pereira César Sousinha David Tirapicos Ivan Vodianchuk Jaime Rosa  
João Alcaparra Joaquim Capote Joaquim Rosa José Dias José Silva Luís Falcão  
Manuel Moutinho Paulino Pereira Volodymyr Averin



# FIZEMOS ACONTECER

## EC21.0014 **MORADIAS BELAS**



Cada moradia tem uma área de construção de 265,98m<sup>2</sup> e área de implantação de 134,37 m<sup>2</sup>. São constituídas por 2 pisos (RC e 1) e não têm pisos enterrados, o estacionamento é no exterior mas coberto. Cinco moradias em banda, T4 com 6 casas de banho, cozinha equipada, lavandaria, copa, sala de estar e pátio interior (com opção de ser aberto ou fechado com clarabóia), com pavimento radiante, pré instalação de ar condicionado e colectores solares para aquecimento de águas. As 2 moradias das extremidades têm piscina.

A rede de águas residuais é dividida em três tipos, pluviais, águas cinzas e negras. Estas moradias são compostas por reservatórios de tratamento e reciclagem de águas cinzentas e um reservatório de águas pluviais.

**SETOR** | Habitação

**CLIENTE** | Colonade

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Belas - Sintra

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 18 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 670 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 1.330 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Amilcar Simões André Vieira Carina Ferreira Carlos Ferreira Carlos Matoso David Tirapicos Filipa Aquino Filipe Marques Hélio Gomes Hermínio Bonito Ismael Ramos Jaime Rosa Jean Silva João Capote Joaquim Capote Joaquim Rosa José Dias José Nunes José Bernardes Luís Falcão Arlindo Pereira Fernando Eulálio Ney Pires Ricardo Rodrigues Orlando Duarte Paulo Oliveira Ricardo Cruz Roman Chornopyskyy Rui Silva Samuel Carreira Vera Solas Vitor Nelas



# FIZEMOS ACONTECER

EC21.0015 **NOVAS INSTALAÇÕES MEIGAL**



Construção de estrutura de escritórios, auditório, áreas sociais, composto por 2 piso enterrados para estacionamento, 1 semienterrado auditório e escritórios e 2 piso aéreos de escritórios,

Estrutura de betão armado constituída por pilares, paredes e lajes fungiforme aligeiradas.

**SETOR** | Serviços

**CLIENTE** | Meigal

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Leiria

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

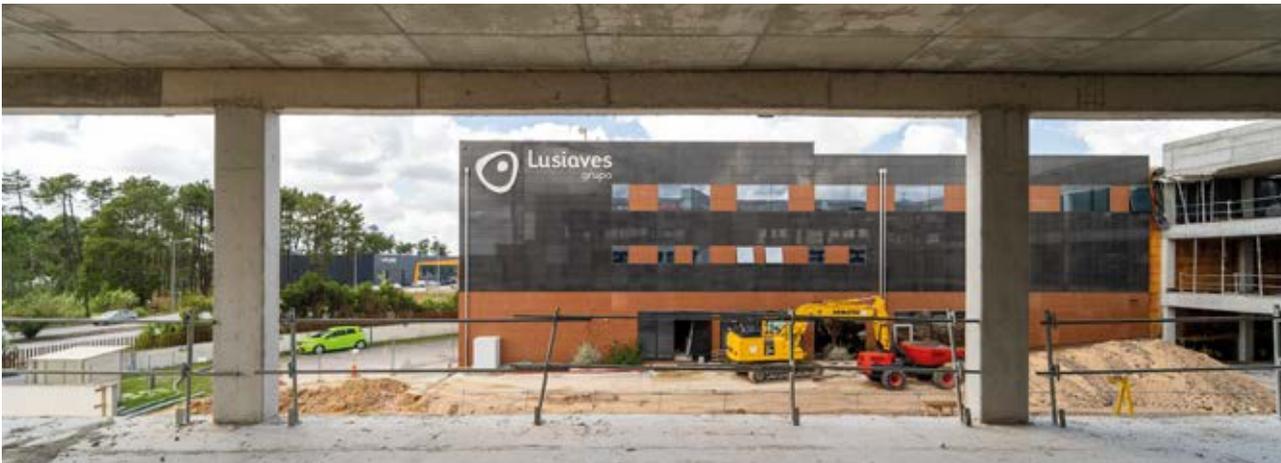
**PRAZO** | 8 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 3.000 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 13.223 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Amadeu Gonçalves António Pereira António Ferreira Carlos Carvalho Carlos Carvalho  
Célio Bregieiro César Sousinha Daniel Pereira Dário Pereira David Barros David Tirapicos  
Fernando Cristiano Filipe Marques Hélio Gomes João Alcaparra Joaquim Brito Jorge Silva  
José Cardoso José Pereira José Colaço Luís Velasquez Luís Falcão Luís Conde Manuel Vinagre  
Rui Gomes Tierr Rodrigues Vera Solas Vitor Nelas Carlos Matoso Eurico Lopes Ivan Vodiachuk  
Jaime Rosa Marta Dias Ricardo Rodrigues Vitor Agostinho Volodymyr Averin



# FIZEMOS ACONTECER

EC21.0016 **HOSHI**



Unidade Industrial de Produção e Transformação de Canábis.  
Edifício composto por área de escritórios, zona social, balneários, laboratórios, diversas salas de processamento e zonas de equipamentos técnicos de apoio, tanto ao processamento como à zona de produção em estufas na área exterior.

A obra destaca-se pelos projetos desafiantes nas especialidades de AVAC, Eletricidade e Rede de Águas, devido ao elevado grau de exigência das condições de produção das plantas.

**SETOR** | Indústria

**CLIENTE** | Emeraldestiny Lda.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Figueiró dos Vinhos

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 9 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 29.500 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 5.500 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Adriana Ferreira Amadeu Gonçalves André Vieira António Silva Carina Ferreira Carlos Carvalho  
Célio Bregieiro César Sousinha David Barros Edésio Oliveira Fernando Eulálio Hélio Gomes  
Hugo Agostinho Ivan Vodianchuk Jaime Rosa João Capote Joaquim Capote José Cardoso  
José Colaço Luís Antunes Patrício Oliveira Ricardo Parente Rodrigo Carvalho  
Roman Chornopyskyy Vítor Nelas Vítor Agostinho António Pereira Carlos Silva Carlos Matoso  
Jorge Paz Filipe Marques Ismael Ramos João Alcaparra João Carvalho Luís Conde  
Manuel Santos Marta Dias Ney Pires Nuno Soares Serafim Moreira



# FIZEMOS ACONTECER

EC21.0018 **NAVIGATOR | RAUMASTER OY DEBARKING**



Execução de linha de descasque de eucalipto para produção de pasta de papel/papel. A solução adotada previu fundações indiretas em estacas cravadas de betão prefabricado e maciços de encabeçamento para os três edifícios (Edifício do Debarker, Edifício do Chipper e Edifício eléctrico e Serviços). O edifício elétrico e de serviços efectuado em estrutura de betão prefabricada e revestimento das fachadas a chapa metálica com aplicação de lã de rocha para correcção acústica, e outros dois em estrutura pré fabricada onde foram instalado o DEBARKER e o CHIPPER. Nestes dois edifícios, a solução passou igualmente por paredes em betão pré fabricado e coberturas em painel sandwich com núcleo em lã de rocha para correcção acústica. Faz igualmente parte desta projecto a execução de fundações indirectas (micro-estacas), maciços de fundação e pilares de suporte para os transportadores da estilha e casca, que transportam estas duas matérias primas para os silos de armazenamento da Navigator. Execução das redes de detecção e combate a incêndio, tanto nos três edifícios atrás referidos como nos transportadores de estilha e casca, bem como toda a rede de iluminação dos edifícios.

De salientar que o grande desafio deste tipo de projectos é a coordenação de todas as actividades em curso, dado que os trabalhos de construção civil são executados em paralelo com as montagem mecânicas/eléctricas de todos os equipamentos industriais.

**SETOR** | Indústria

**CLIENTE** | Raumaster Oy

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Lavos - Figueira da Foz

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 7 meses (fase 1) + 3 meses (fase 2)

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 7.400 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 8.000 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Adriana Ferreira Carina Ferreira Carlos Carvalho Carlos Silva Carlos Matoso Célia Monteiro  
César Sousinha David Tirapicos Eurico Lopes Fernando Eulálio Francis Brun Hélio Gomes  
Ismael Ramos Jean Silva João Capote João Carvalho Joaquim Rosa José Marques José Nunes  
José Varela José Cruz José Bernardes Justino Pereira Luís Falcão Manuel Santos Manuel Vinagre  
Patrícia Oliveira Paulo Oliveira Vitor Nelas Carina Ferreira Diogo Correia Nicolas Reyes  
Alexandre Rodrigues André Vieira Pedro Relvas



# FIZEMOS ACONTECER

EC21.0020 **COMANOR FASE 3 - UNILABS**



Empreitada de ampliação e fit-out de uma fração de um edifício de comércio e serviços, destinada a uma clínica de diagnóstico. Para tal está a ser executado um mezanino, dividindo o espaço em dois pisos. Estando igualmente incluídos todos os acabamentos necessários e de acordo com os requisitos previstos para a utilização final a que se destina,.

**SETOR** | Serviços

**CLIENTE** | Comanor Imobiliária S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Porto

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 10 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 12.000 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 5.750 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Alexandre Rodrigues André Vieira Andriy Stanislaviv António Silva Carlos Carvalho  
Carlos Quitério Daniel Pereira David Barros Fernando Cristiano Jaime Rosa José Cardoso  
José Pereira José Colaço Luís Antunes Marta Dias Ricardo Cruz Ricardo Ramusga  
Ricardo Rodrigues Rui Gomes Vitor Agostinho Volodymyr Averin Ana Cristina  
Diogo Correia Nicolas Reyes Pedro Cardoso



# FIZEMOS ACONTECER

EC21.0021 **LAGAR VIDIGUEIRA**



Empreitada de construção de lagar de azeite com desenvolvimento em 2 pisos, sendo o piso térreo destinado à instalação de equipamentos de produção, armazenamento e embalagem de azeite e balneários, e o piso 1 destinado a gabinetes/escritórios e instalações sociais.

A AOC desenvolve todos os trabalhos de execução de fundações em betão armado, incluindo execução de microestacas, execução de paredes divisórias e de pavimentos térreos com respetivos revestimentos, bem como a execução de infraestruturas de abastecimento de água, esgotos domésticos, esgotos industriais e drenagem de águas pluviais.

**SETOR** | Indústria

**CLIENTE** | Casa Relvas

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Vidigueira

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 11 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 7.100 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 4.000 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Amadeu Gonçalves Ana Boneco Célio Bregieiro César Sousinha David Tirapicos Fernando Vieira  
Hélio Gomes Jaime Rosa Jean Silva João Capote João Gonçalves João Silva Joaquim Brito  
Jorge Silva José Dias José Silva Kateryna Komar Luís Velasquez Luís Antunes Luís Falcão  
Luís Conde Luís Graça Marta Dias Paulino Pereira Pedro Relvas Vera Solas  
Vitor Nelas Frederico Sousa Ismael Ramos Manuel Moutinho Vitor Agostinho



# FIZEMOS ACONTECER

EC22.0001 **LIDL OLIVEIRA DO HOSPITAL**



Construção de uma nova loja LIDL, de um piso, incluindo a área exterior de estacionamento e redefinição do arruamento público com a inclusão de uma nova rotunda.

Utilizados os métodos construtivos comuns neste tipo de empreitadas, destacando-se no entanto as construções de apoio necessárias para a construção do edifício: escavação em rocha com recurso a explosivos, contenção de solos por ancoragens e sobrelevação de cota por contenção tipo “terra armada”.

**SETOR** | Retalho

**CLIENTE** | Lidl & Cia.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Oliveira do Hospital

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 6 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 2.403 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 3.193 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

André Vieira Carina Ferreira Carlos Carvalho Célia Monteiro Daniel Pereira Hélio Gomes  
Ivan Vodianchuk Jaime Rosa Jean Silva José Cardoso José Pereira José Colaço Luís Antunes  
Michel Regalo Nuno Soares Rui Silva Vera Solas Diogo Correia Nicolas Reyes



# FIZEMOS ACONTECER

## EC22.0002 PLATAFORMA LOGÍSTICA TORRESTIR



O presente Projeto engloba quatro edifícios destinados a ocupação de serviços:

- edifícios principais A e B tem como destino a ocupação de serviços administrativos e o armazém para depósito, receção e expedição de mercadorias;
- edifícios de apoio (Portaria, Oficinas, RSU e Estação de Abastecimento de Combustível).

Soluções construtivas adotadas à execução de todas as construções com soluções de betão pré-fabricado, revestimentos metálicos e tradicionais de alvenaria. Engloba a execução de todas as instalações e todos os acabamentos.

**SETOR** | Logística

**CLIENTE** | Torrestir

**TIPO DE PROJETO** | Conceção & Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Leiria

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 12 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 29.716 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 10.281 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Adriana Ferreira Carina Ferreira Carlos Carvalho Célia Monteiro César Sousinha David Barros  
Edésio Oliveira Fernando Vieira Hélio Gomes Ismael Ramos Ivan Vodianchuk Jean Silva  
João Silva Kateryna Komar Luís Graça Paulino Pereira Roman Chornopyskyy Augusto Neto



# FIZEMOS ACONTECER

EC22.0003 **ACESSO LIDL DIOGO BOTELHO**



Execução de acesso rodoviário ao lote da loja Lidl Diogo Botelho, através da Rua Diogo Botelho, sem corte de via e a loja em funcionamento. Empreitada inclui a demolição da vedação do lote, execução de contenção por jardim-muro com conceção, aterro, pavimento betuminoso e reposição de arranjos exteriores.

**SETOR** | Retalho

**CLIENTE** | Lidl & Cia.

**TIPO DE PROJETO** | Conceção & Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Porto

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 1 mês

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 118 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 118 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Amadeu Gonçalves David Barros Fernando Cristiano Filipe Marques  
João Capote Marta Dias Rodrigo Carvalho



# FIZEMOS ACONTECER

EC22.0005 **EFLUENTES CELBI**



Execução de diversos edifícios do novo sistema de tratamento e efluentes da Celulose Beira Industrial, que incluem Tanque Pós Anóxico, Tanques de Membranas, Edifício de Bombagem, Tanque Permeável, Edifício de Compressores, Sala Elétrica, Camara de Distribuição Edifício dos Crivos, Camaras Exteriores do Reator 1 e 2, tanques para depósitos na zona dos químicos.

Neste projecto está igualmente ao cargo da AOC a execução dos trabalhos de Movimentação de Terras; Betão Armado, Cobertura em Lajes Alveoladas Cobertura em Estrutura Metálica do Edifício de Bombagem; Impermeabilizações de cobertura com telas asfálticas, revestimento com pinturas epóxi e tintas acrílicas; Arruamentos (lancis, camada base + betuminoso).

De salientar que o grande desafio deste tipo de projetos é a coordenação de todas as atividades em curso, dado que os trabalhos de construção civil são executados em paralelo com as montagem mecânicas/elétricas de todos os equipamentos industriais a cargo da Celbi.

**SETOR** | Indústria

**CLIENTE** | Celulose Beira Industrial (Celbi) S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Leirosa - Figueira da Foz

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 4 meses (fase 1) + 4 meses (fase 2)

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 3.200 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 3.600 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Belmiro Remígio Carina Ferreira Carlos Carvalho Carlos Matoso Hélio Gomes Ivan Vodianchuk  
Jean Silva João Capote Luís Velasquez Patrício Oliveira Pedro Coelho  
Ricardo Parente Thiago Silva



# FIZEMOS ACONTECER

EC22.0006 **AV. BERNA**



Edifício de habitação e comércio composto por 13 apartamentos tipo T1, T2 e loja de comércio.

A execução da obra passa pela conclusão do edifício que inclui todos os revestimentos interiores e exteriores, diferentes especialidades, aplicação de caixilharia em PVC e aplicação de carpintarias (carpintarias de limpos e cozinhas).

**SETOR** | Habitação

**CLIENTE** | Simoliz

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Lisboa

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 8 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 300 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 2400 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

António Pereira Carina Ferreira Carlos Franco Dário Pereira Fernando Cristiano  
Fernando Henriques Hilário Costa João Alcaparra Ricardo Rodrigues Rodrigo Simões  
Vera Solas Ana Cristina Diogo Correia



# FIZEMOS ACONTECER

## EC22.0007 REMODELAÇÃO LIDL SOBREDA



Remodelação de uma loja LIDL incluindo demolições de fachadas e ampliação da loja com prefabricados de betão.

Aplicação de revestimentos de fachada compostos por diferentes acabamentos: fachada cortina de vidro e alumínio, alucobond, capoto e pintura. Execução nova de todas as especialidades desde as redes hidráulicas, elétricas, ventilação, segurança e informáticas. Novos revestimentos interiores compostos por aplicação de gesso cartonado em paredes e tetos falsos em placas 60x60.

Todos estes trabalhos foram executados enquanto a loja esteve em funcionamento.

Execução de arranjos exteriores composto por aplicação de novo pave e execução de betuminoso na entrada de loja.

**SETOR** | Retalho

**CLIENTE** | Lidl & Cia.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Sobreda - Almada

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 4 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 2.424 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 2.424 m<sup>2</sup>

## EQUIPA

Amadeu Gonçalves André Vieira António Ferreira Célia Monteiro Célio Bregieiro César Sousinha  
Diogo Cardoso Fernando Cristiano Fernando Henriques Hélio Gomes Hilário Costa Jean Silva  
João Capote Joaquim Brito Jorge Silva José Marques José Nunes Luís Velasquez Luís Graça  
Orlando Duarte Paulo Oliveira Ricardo Ramusga Ricardo Rodrigues Rui Silva  
Vitor Agostinho Diogo Correia Nicolas Reyes



# FIZEMOS ACONTECER

EC22.0008 **CENTRAL BIOMASSA CAIMA**



Fundações para a execução de nova central de biomassa nas instalações da Caima em Constância. A empreitada inclui cerca de 700ml de estacas e 550ml de microestacas encabeçadas com fundações de elevada densidade de armadura e com incorporação de chumbadouros para a transmissão de cargas de estruturas de com reduzidas tolerâncias dimensionais de implantação.

A empreitada inclui também a movimentação de terras, pavimentos e execução de algumas infraestruturas de drenagens e rede de terras.

**SETOR** | Indústria

**CLIENTE** | Caima Indústria de Celulose S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Constância

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 4 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 5.000 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 5.000 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

Carlos Carvalho Célio Bregieiro César Sousinha Fernando Vieira Hugo Agostinho Luís Graça  
Paulino Pereira Vera Solas David Tirapicos Joaquim Rosa José Dias José Varela  
Justino Pereira Luís Falcão



# FIZEMOS ACONTECER

## EC22.0009 **AMPLIAÇÃO VALSABOR**



Remodelação de uma unidade fabril, nomeadamente os atuais escritórios, zona de limpeza e lavagem, e ampliação com a construção de nova área de escritórios e zona de expedição. Empreitada inclui a construção de novo parque de estacionamento com capacidade para 250 lugares para automóveis ligeiros e parque coberto para viaturas pesadas.

Ampliação com recurso a estrutura pré-fabricada de betão armado, revestimentos exteriores em painel tipo sandwich e cobertura deck. Um projeto desafiante no âmbito da coordenação, com um planeamento conciliado com a laboração da unidade fabril, implantação entre edifícios existentes e sobreposição com infraestruturas e estruturas existentes.

**SETOR** | Serviços

**CLIENTE** | Valsabor S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Alcanede

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 12 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 3.000 m2 (+18.000 m2 arranjos exteriores)

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 6.470 m2

## **EQUIPA**

António Ferreira Diogo Cardoso Eurico Lopes Hilário Costa Joaquim Brito José Nunes  
Thiago Silva Vitor Rodrigues Vitor Martins



# FIZEMOS ACONTECER

EC22.0010 **NOVAS INSTALAÇÕES MEIGAL - FASE 2**



Ampliação do edifício de escritórios com dois pisos enterrados e três pisos elevados, para a inclusão de áreas de escritórios, auditórios, cozinhas e salas de apoio, e estacionamentos cobertos.

A empreitada vem no seguimento de uma primeira também efetuada pela AOC, que envolveu a conceção e execução da estrutura de betão armado, e que agora inclui o revestimento de fachadas, revestimentos interiores, especialidades e arranjos exteriores.

**SETOR** | Escritórios

**CLIENTE** | Meigal Alimentação S.A.

**TIPO DE PROJETO** | Conceção & Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Leiria

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022 - 2023

**PRAZO** | 7 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 2.900 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 13.430 m<sup>2</sup>

## **EQUIPA**

António Pereira Adriana Ferreira Thiago Silva Tierri Rodrigues Carlos Carvalho  
João Alcaparra Vera Solas



# AOC MOÇAMBIQUE

FIZEMOS ACONTECER

EM21.0001 **EDIFÍCIO SEDE BANCO MOÇAMBIQUE - NAMPULA**



A obra consistiu na coordenação pela AOC de todas as especialidades necessárias ao edifício, entre as quais a de construção civil por parte da AOC. Dentro desta coordenação e os trabalhos desenvolvidos pela AOC, nesta fase final de 12 meses teve como principal objetivo os revestimentos interiores e exteriores de todo o edifício. Estes acabamentos foram desde as simples pinturas até à aplicação de vãos de caixilhos anti-bala, guardas em vidro redondas, aplicação de pedra natural no revestimento de pavimentos, revestimento com madeiras finas alguns compartimentos do edifício, executar e finalizar um auditório todo ele revestido a madeira, aplicação de cadeiras, aplicação de vãos corta fogo, gradeamentos antivandalismo na zona dos cofres, pinturas epóxi em pavimentos, jardins no exterior, betuminosos no exterior, ligações de esgotos e pluviais, colocação de uma ETAR em funcionamento, bombas de elevação de águas, aplicação de relva sintética, pisos técnicos modulares, materiais com especificidades próprias para serem colocados em zonas do edifício com esta finalidade, loiças sanitárias, cozinhas equipadas com equipamentos industriais e vãos de controlo na entrada e saída de valores e toda a rede elétrica do edifício com a instalação de diversas UPS's. Além do trabalho desenvolvido na área da construção civil, tivemos sobre a nossa responsabilidade a coordenação e desenvolvimento de soluções aplicadas em obra com as diferentes empresas contratadas diretamente pelo cliente, Banco de Moçambique. Desde as empresas de segurança informática, segurança do edifício, informática, controlo de redes, cérebro do edifício através da sala CPD, controlo de acessos, controlo incêndio, rede de eletricidade socorrida, audiovisuais e elevadores.

Os principais desafios deste tipo de projeto são entre muitos os seguintes:

- trabalhar num país estrangeiro;
- país com graves deficiências de meios e materiais. Mais de 90% do material colocado em obra veio do continente europeu / asia;
- ter um cliente como o Banco de Moçambique- Estado Moçambicano;
- coordenar e interligar as diversas especialidade dentro de um projeto desta dimensão;
- logística - desafios diários na verificação e controlo dos materiais;

Este é um tipo de projeto que pode acontecer uma vez na vida, e nós AOC estamos de PARABÉNS pelo projeto, trabalho, coordenação deste projeto!

**SETOR** | Serviços

**CLIENTE** | Banco de Moçambique

**TIPO DE PROJETO** | Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Nampula - Moçambique

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2022

**PRAZO** | 12 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 4.700 m<sup>2</sup>

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 12.000 m<sup>2</sup>

# AOC MOÇAMBIQUE

FAZEMOS ACONTECER

## EM22.0002 **CONDOMÍNIO SERRA DA MESA**



Condomínio fechado, composto por 97 vivendas e 120 apartamentos.

O condomínio goza de campo de jogos, 18 000 m2 de espaços públicos ajardinados e de um infantário.

**SETOR** | Habitação

**CLIENTE** | Promoção Própria

**TIPO DE PROJETO** | Conceção e Execução

**ÁREA DE NEGÓCIO** | Engenharia & Construção

**LOCAL** | Nampula - Moçambique

**ANO DE CONSTRUÇÃO** | 2016 - 2026

**PRAZO** | 120 meses

**ÁREA DE IMPLANTAÇÃO** | 100.000m2

**ÁREA DE CONSTRUÇÃO** | 65.000 m2



*“Coisas incríveis no mundo dos negócios  
nunca são feitas por uma única pessoa,  
e sim por uma equipe.”*

*Steve Jobs*



VIDEO AOC

JUNTOS,  
32 anos a fazer acontecer.

